



Městský úřad Dolní Bousov

STAVEBNÍ ÚŘAD 1. STUPNĚ

nám.T.G.Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov tel.326396176

stavebni2@dolni-bousov.cz

Spis. zn.: MUDB/2814/2019/Brz
Č.j.: MUDB/2267/2021/brz
Vyřizuje: P. Brzobohatá

Dolní Bousov 27.8.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Dolní Bousov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.11.2019 podala

Obec Petkovy, IČO 00238414, Petkovy 57, 294 04 Dolní Bousov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení

Petkovy

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 768/7 (vodní plocha), parc. č. 777/3 (orná půda), parc. č. 785 (ostatní plocha), parc. č. 786/16 (zahrada), parc. č. 790/14 (ostatní plocha), parc. č. 806 (ostatní plocha), parc. č. 807 (ostatní plocha), parc. č. 809/1 (trvalý travní porost), parc. č. 811 (ostatní plocha), parc. č. 812 (ostatní plocha), parc. č. 842 (ostatní plocha), parc. č. 853 (ostatní plocha), parc. č. 1239/39 (orná půda), parc. č. 1420/1 (ostatní plocha), parc. č. 1420/2 (ostatní plocha), parc. č. 1420/4 (ostatní plocha), parc. č. 1485 (ostatní plocha), parc. č. 1488 (ostatní plocha), parc. č. 1490 (ostatní plocha), parc. č. 1491/2 (ostatní plocha), parc. č. 1492 (ostatní plocha), parc. č. 1602 (ostatní plocha), parc. č. 1604 (ostatní plocha), parc. č. 1606 (zahrada), parc. č. 1727/4 (orná půda), parc. č. 1727/5 (vodní plocha), parc. č. 1756 (ostatní plocha), parc. č. 1759 (zahrada), parc. č. 1760 (ostatní plocha), parc. č. 1766 (ostatní plocha) v katastrálním území Petkovy.

Druh a účel umísťované stavby:

- kompletní rekonstrukce stávajících rozvodů VO a obecního rozhlasu
 - o jako zdroj elektrické energie budou využita stávající odběrná místa pro spínací body, potřebný příkon bude zachován stávající včetně hlavních jističů před elektroměry, bude provedeno nové kabelové vedení a instalovány nové osvětlovací stožáry se svítidly a bude nově instalován rozvod místního rozhlasu včetně nových reproduktorových soustav. Kabelové vedení bude ve velké většině pokládáno v zelených pásmech u oplocení z důvodu

ponechání volného prostoru pro možnou budoucí výstavbu dalších IS v obci, demontovaná zařízení budou ekologicky likvidována

- o délka liniové trasy je 4116 m
- o stožáry
 - v 5 m, bez výložníku, LED svítidlo 20 W nebo sodíková výbojka 50-70 W
 - v 5 m, bez výložníku, 2x LED svítidlo 20 W, nebo sodíková výbojka 50 - 70 W
 - v 9 m, výložník 1,5 m LED svítidlo 35 W, nebo sodíková výbojka 100 - 150 W

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce a.s. uvedené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě. zn. 1117879872/1061, vydané dne 23.8.2021 a podmínky CETIN a.s. uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací, vydané dne 4.6.2021, č.j. 682103/21
3. Budou dodrženy podmínky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., uvedené ve vyjádření zn. 1262/20/KSUS/MHT/GEIS, ze dne 17.2.2020:
 - a) křížení silnice kabelovým vedením VO bude provedeno podvrtem v min. hloubce krytí 1,2 m pod niveletou vozovky s uložením do chráničky,
 - b) podélné uložení kabelového vedení VO do zeleného pásu bude provedeno v otevřeném výkopu v hloubce krytí min. 1,2 m pod niveletou terénu s uložením do chráničky
 - c) v místě silničního příkopu bude kabelové vedení VO uloženo min. 1,2 m pod niveletou sil. příkopu s uložením do chráničky
 - d) nové stožáry VO budou umístěny mimo silniční pozemek (pokud budou stožáry VO výložníkové, nesmí zasahovat do průjezdního profilu vozovky)
 - e) silniční pozemek bude uveden do původního stavu řádným zhutněním vhodným zásypovým materiálem
 - f) případné poškození vozovky nebo silničních pozemků bude uvedeno do původního stavu
 - g) stavební materiál a stavební technika nebudou ukládány na silnici a silniční pozemky
 - h) povolení k umístění kabelového vedení VO do silničního pozemku podle § 25, odst. 6 písm. d, zákona č. 13/1997 Sb. vydá na základě žádosti a tohoto vyjádření odbor dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav
 - i) právní režim zvláštního užívání silnice se bude realizovat na základě smluvního vztahu (*smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě byla doložena jako doklad k žádosti o vydání opatření stavebního úřadu o povolení stavby*)
 - j) stavební práce budou prováděny za podmínek uvedených ve „Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice“, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u KSÚS Středočeského kraje jeden měsíc před zahájením stavebních prací. Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav z důvodu provádění stavebních prací podle § 25, odst. 6, písm. c 3, zákona č. 13/1997 Sb., (v období od 1.11. do 31.3. následujícího roku nebudou stavební práce prováděny z důvodu zimní údržby silnic)
 - k) po vydání rozhodnutí odborem dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav pořádá investor nebo zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení prací opět protokolárně předá silnici správci zpět

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Petkovy, Petkovy 57, 294 04 Dolní Bousov

Odůvodnění:

Dne 20.11.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s.
- CETIN, a.s.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
- Vodafone Czech Republic a.s.
- GasNet Služby, s.r.o.
- ČEZ ICT Services, a.s.
- Telco Pro Services, a.s.
-

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 70, 71, 72, 73, 74, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 101, 137, 156, 158/1, 159, 160, 165, 166, 175, 177, 178, 180, 181, 194, 201, 203, 206, 209, 215/1, 288, parc. č. 760/78, 765/11, 765/26, 766/17, 766/18, 767/2, 768/6, 768/13, 777/1, 780/1, 786/2, 786/4, 786/6, 786/7, 786/8, 786/10, 786/11, 786/12, 786/14, 786/15, 786/17, 786/18, 786/19, 786/20, 786/21, 786/22, 790/6, 790/9, 791/15, 791/24, 791/50, 791/68, 791/69, 791/111, 791/113, 791/115, 800/6, 808/1, 816/1, 816/2, 817/1, 817/2, 818, 838, 840, 843, 845, 848, 849, 852, 857/1, 1239/6, 1239/7, 1239/13, 1239/14, 1239/15, 1239/18, 1239/22, 1239/47, 1239/48, 1239/49, 1239/50, 1239/97, 1420/3, 1494/2, 1542/2, 1582, 1585, 1586, 1592/1, 1592/2, 1594, 1595, 1609, 1751, 1752, 1757, 1787, 1788/1, 1789, 1790/1, 1790/2, 1792, 1798 v katastrálním území Petkovy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Petkovy č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 46, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 47, č.p. 50, č.p. 45, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 56, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 64, č.p. 75 a č.p. 57

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

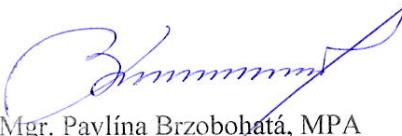
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Mgr. Pavlína Brzobohatá, MPA
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 2. 9. 2021

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.8.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Petkovy, IDDS: gzkb5ae

sídlo: Petkovy č.p. 57, 294 04 Dolní Bousovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

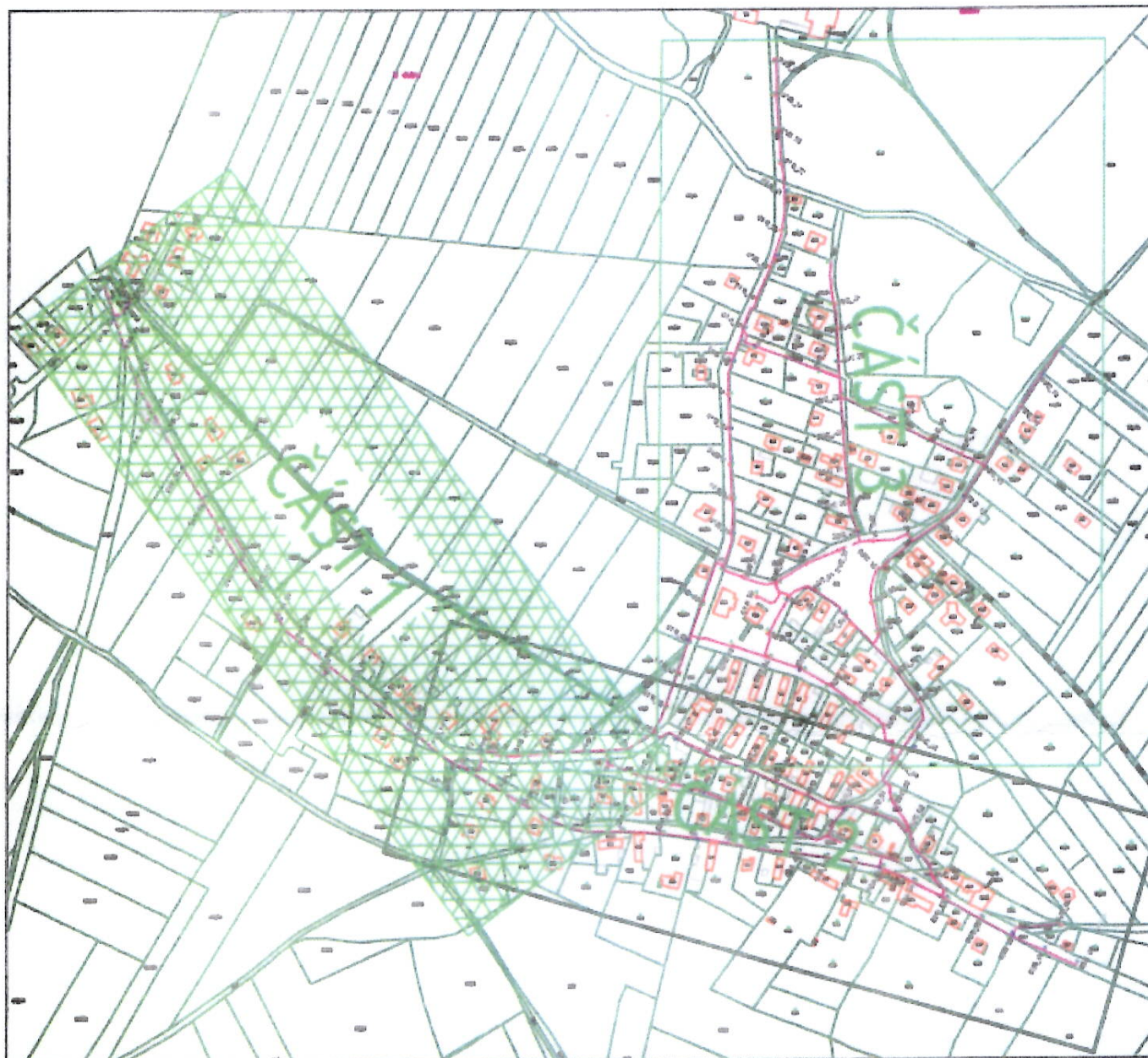
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2





CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

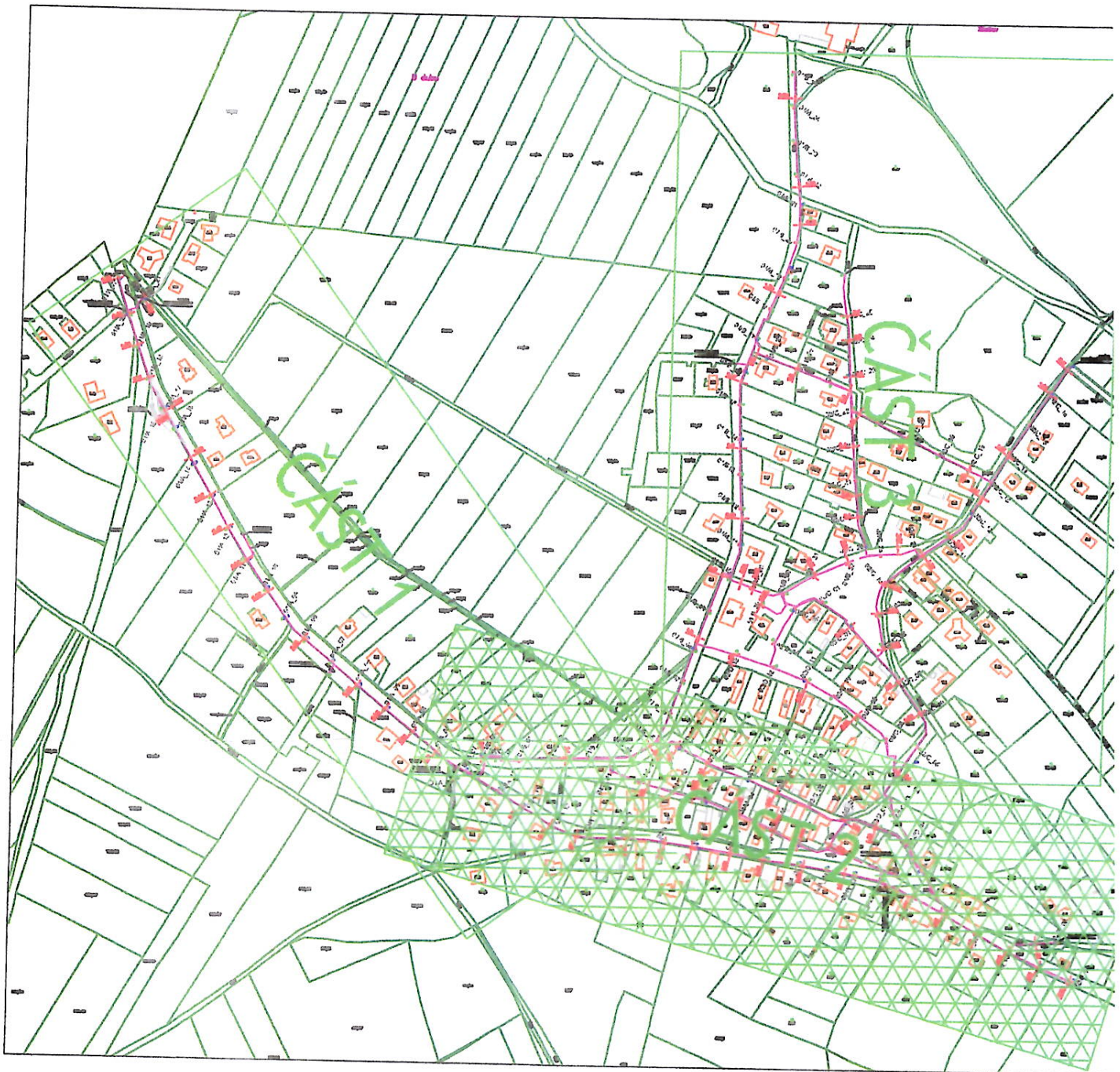
KLAD LISTŮ M 1:5000













Legenda

- Stožáry 3 stupňové parkové a silniční, svítidla se zdrojem LED, případně sodíková výbojka
-  v= 5 m, bez výložníku, LED svítidlo 20W, nebo sodíková výbojka 50–70W
 -  v= 9 m–výložník 1,5m, LED svítidlo 35W, nebo sodíková výbojka 100–150W
 -   v= 5 m, s pomocným dvouramenným výložníkem, svítidlo 20W, nebo sodíková výbojka 50–70W

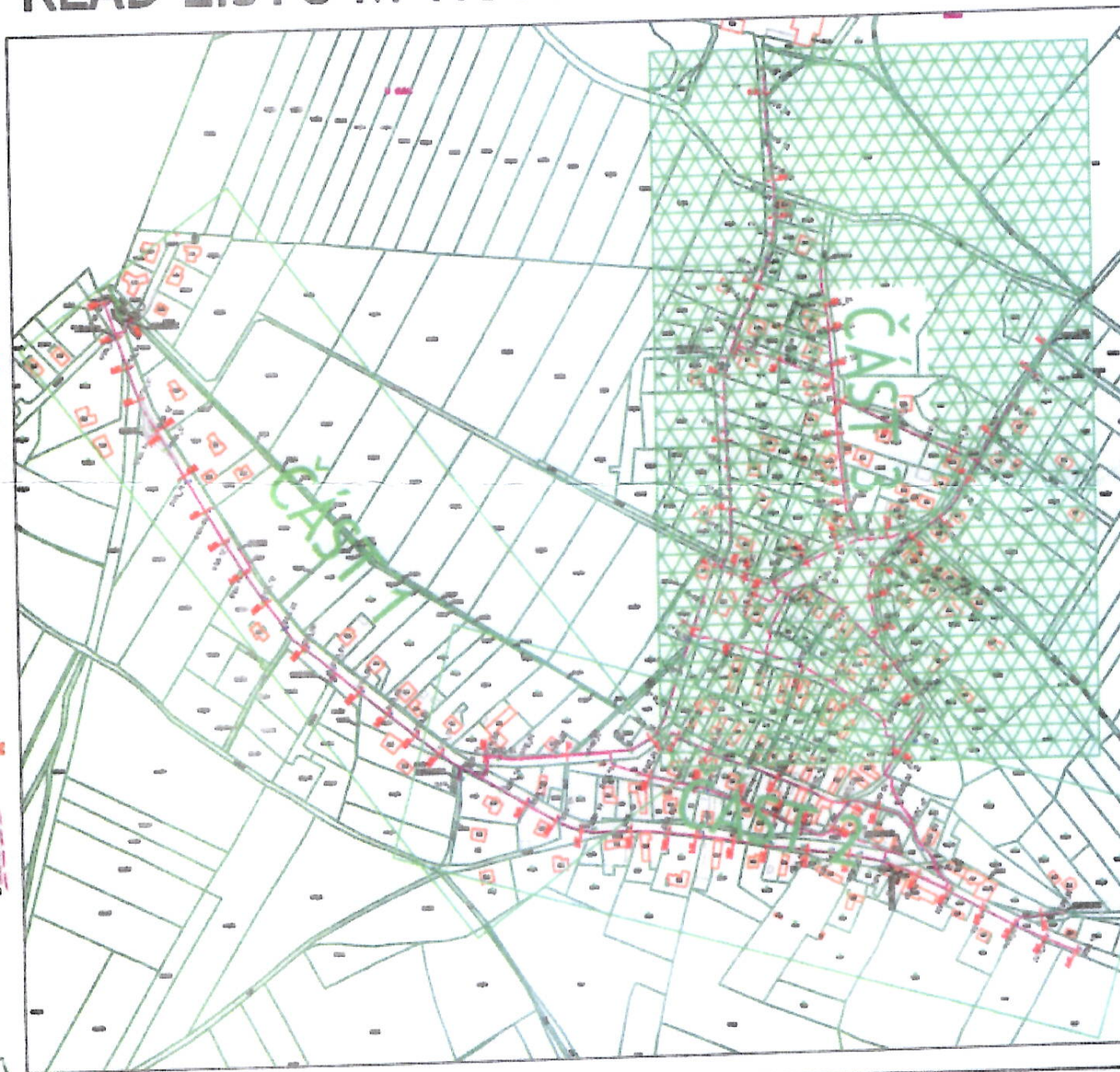
KLAD LISTŮ M 1:5000







Legenda

- 
 Stožáry 3 stupňové parkové a silniční, svítidla se zdrojem LED, případně sodíková výbojka
 v= 5 m, bez výložníku, LED svítidlo 20W, nebo sodíková výbojka 50-70W
- 
 v= 9 m - výložník 1,5m, LED svítidlo 35W, nebo sodíková výbojka 100-150W
- 

 v= 5 m, s pomocným dvouramenným výložníkem,
 svítidlo 20W, nebo sodíková výbojka 50-70W
- 
 DOPLŇKOVÝ REFLEKTOR (HALOGEN/LED) NA STOŽÁR VO
- 
 MÍSTO PRO VYVEDENÍ KABELU MR VE SVORKOVNICI STOŽÁRU VO
- 
 nové kabelové vedení CYKY 4x16-J v zemi v chráničce
 přechody pod komunikacemi a vjezdy v chráničkách 110 mm
 SOUBĚŽNĚ V TRASE BUDE POLOŽEN KABEL CYKY 5x4 - PRO ROZVOD MÍSTNÍHO ROZHLASU
- 
 nové kabelové vedení CYKY 4x16-J v zemi v chráničce (galvanicky nezapojen - rezerva)
 přechody pod komunikacemi a vjezdy v chráničkách 110 mm
- 
 demontáž stávajícího svítidla včetně stožáru a kabeláže
- 
 uzemnění - nové pomocí pásky FeZn 30/4 nebo vodiče d10mm
 položený do výkopu

KLAD LISTŮ M 1:5000



Legenda

- Stožery 3 stupňové parkové a silniční, svítidlo se zdrojem LED, případně sodíkové výbojka
- 
 v= 5 m, bez výložníku, LED svítidlo 20W, nebo sodíkové výbojka 50-70W
 - 
 v= 8 m - výložník 1,5m, LED svítidlo 35W, nebo sodíkové výbojka 100-150W
 - 

 v= 5 m, s pomocným dvouramenným výložníkem, LED svítidlo 20W, nebo sodíkové výbojka 50-70W