

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Název obce	Název kú	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítateľ	Podíl jmenovateľ	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku
Petkovy	Petkovy	Blask Jaroslav	Jana Švermy 860, 29501 Mnichovo Hradiště	1	2 5072	2 5072	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Blasková Marie	Jana Švermy 860, 29501 Mnichovo Hradiště	1	2 5072	2 5072	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Dyškantová Ludmila	29404 Dolni Bousov	1	2 3683	2 3683	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Dyškantová Ludmila	29404 Dolni Bousov	1	2 5285	2 5285	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Dyškantová Ludmila	29404 Dolni Bousov	1	2 84	2 84	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
Petkovy	Petkovy	Hospodářské družstvo	Petkovy	1	1 52	1 52	zastavěná plocha a nádvorí	
Petkovy	Petkovy	Hospodářské družstvo	Petkovy Čížovky 1, 29406	1	1 52	1 52	zastavěná plocha a nádvorí	
Petkovy	Petkovy	Jansová Anna	Petkovy	1	2 97	2 97	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Jonaš Václav	č.p. 33, 29404 Petkovy	1	36 112	36 112	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Jonaš Václav	č.p. 33, 29404 Petkovy	1	36 28	36 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Jonašová Anna	č.p. 33, 29404 Petkovy	1	36 112	36 112	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Jonašová Anna	č.p. 33, 29404 Petkovy	1	36 28	36 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Kavaliř Josef	č.p. 43, 29404 Petkovy	1	18 112	18 112	orná půda	

Petkovy	Petkovy	Kavallr Josef	č.p. 43, 29404 Petkovy	1	18 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Kavallirová Marie	č.p. 43, 29404 Petkovy	1	18 112	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Kavallrová Marie	č.p. 43, 29404 Petkovy	1	18 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Klouček František	č.p. 36, 29406 Lhotky	1	2 2982	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Kloučková Karolina	č.p. 36, 29406 Lhotky	1	2 2982	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Košťák Josef	č.p. 56, 29404 Petkovy	1	18 112	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Košťák Josef	č.p. 56, 29404 Petkovy	1	18 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Matoušková Františka	č.p. 19, 29404 Petkovy	1	2 3683	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Matoušková Františka	č.p. 19, 29404 Petkovy	1	2 5285	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Matoušková Františka	č.p. 19, 29404 Petkovy	1	2 84	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
Petkovy	Petkovy	Soustružník Václav	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 112	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Soustružník Václav	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Soustružník Václav	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 2325	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Soustružník Václav	č.p. 17, Petkovy	1	2 72	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
Petkovy	Petkovy	Soustružníková Anna	č.p. 17, Petkovy	1	2 72	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
Petkovy	Petkovy	Soustružníková Anna	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 112	orná půda	

Petkovy	Petkovy	Soustružníková Anna	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 28	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Soustružníková Anna	č.p. 17, 29404 Petkovy	1	36 2325	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Vávrová Anna	Lhotky	1	1 109	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Živná Anna	č.p. 67, 29404 Petkovy	1	2 5066	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Živná Anna	č.p. 67, 29404 Petkovy	1	18 1341	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Živný Josef	č.p. 67, 27735 Petkovy	1	18 1341	orná půda	
Petkovy	Petkovy	Živný Josef	č.p. 67, 29404 Petkovy	1	2 5066	orná půda	

Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Petkovy 719609, č. 948/8	9				
Petkovy 719609, č. 948/8	9				
Petkovy 719609, č. 743/6	172				
Petkovy 719609, č. 873/14	172				
Petkovy 719609, č. 1497/6	172				
Petkovy 719609, st. č. 215/1	181	Petkovy	zemědělská stavba	č. p. 57, část obce Petkovy, na parcele st. 215/1, st. 215/2, st. 215/3	181
Petkovy 719609, st. č. 215/1	181				
Petkovy 719609, č. 1082/77	232				
Petkovy 719609, č. 760/5	60				
Petkovy 719609, č. 1727/2	60				
Petkovy 719609, č. 760/5	60				
Petkovy 719609, č. 1727/2	60				
Petkovy 719609, č. 760/5	60				

Petkovy 719609, č. 1727/2	60					
Petkovy 719609, č. 760/5	60					
Petkovy 719609, č. 1727/2	60					
Petkovy 719609, č. 1169/3	173					
Petkovy 719609, č. 1169/3	173					
Petkovy 719609, č. 760/5	60					
Petkovy 719609, č. 1727/2	60					
Petkovy 719609, č. 743/6	172					
Petkovy 719609, č. 873/14	172					
Petkovy 719609, č. 1497/6	172					
Petkovy 719609, č. 760/5	60					
Petkovy 719609, č. 1727/2	60					
Petkovy 719609, č. 760/37	300					
Petkovy 719609, č. 766/13	168					
Petkovy 719609, č. 766/13	168					
Petkovy 719609, č. 760/5	60					

Petkovy 719609, č. 1727/2	60					
Petkovy 719609, č. 760/37	300					
Petkovy 719609, č. 990/22	176					
Petkovy 719609, č. 930/29	171					
Petkovy 719609, č. 930/36	49					
Petkovy 719609, č. 930/36	49					
Petkovy 719609, č. 930/29	171					